



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 20 grudnia 2021 r.

Poz. 12122

### UCHWAŁA Nr LVII/1821/2021 RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

z 9 grudnia 2021 r.

#### **w sprawie zmiany statutu jednostki budżetowej m.st. Warszawy pod nazwą Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927 i 1981) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zmienia się statut jednostki budżetowej m.st. Warszawy o nazwie Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy stanowiący załącznik do uchwały nr 287/XXVII/95 Rady Gminy Warszawa-Centrum z 21 grudnia 1995 r. w sprawie powołania jednostki budżetowej pn. Zarząd Portu Praskiego i Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ w Gminie Warszawa Centrum w ten sposób, że nadaje mu się nowe brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy

**Ewa Malinowska-Grupińska**

Załącznik do uchwały Nr LVII/1821/2021  
Rady Miasta Stołecznego Warszawy  
z 9 grudnia 2021 r.

**STATUT**  
**Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy**

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

§ 1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, zwany dalej Zarządem Praskich Terenów Publicznych działa w szczególności na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834);
- 2) ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m.st. Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817);
- 3) ustawy z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927 i 1981);
- 4) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 i 1648);
- 5) ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679);
- 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899);
- 7) niniejszego statutu;
- 8) innych przepisów prawa.

§ 2. 1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych jest jednostką organizacyjną m.st. Warszawy nie posiadającą osobowości prawnej, prowadzoną w formie jednostki budżetowej.

2. Siedzibą Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest Miasto Stołeczne Warszawa.
3. Obszarem działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest Dzielnica Praga-Północ m.st. Warszawy.
4. Zarząd Praskich Terenów Publicznych może realizować zadania statutowe zlecone przez Prezydenta m.st. Warszawy, również poza obszarem Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.
5. Zarząd Praskich Terenów Publicznych może używać nazwy skróconej ZPTP.
6. Nadzór nad działalnością Zarządu Praskich Terenów Publicznych sprawują:
  - 1) Prezydent m.st. Warszawy - w zakresie zadań statutowych zleconych przez Prezydenta m.st. Warszawy,
  - 2) organy Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy - w zakresie wykonywania przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych zadań z zakresu działania Dzielnicy.

**Rozdział 2.**

**Przedmiot działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

§ 3. 1. Przedmiotem działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest:

- 1) utrzymywanie porządku i czystości, a w szczególności:
  - a) zimowe i letnie utrzymywanie pasów drogowych dróg gminnych,
  - b) oczyszczanie terenów niezagospodarowanych,
  - c) opróżnianie koszy ulicznych zlokalizowanych w pasach drogowych dróg gminnych i na terenach wewnątrzsiedlowych,

- d) likwidowanie dzikich wysypisk na terenach niezagospodarowanych;
- 2) pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej w pasach drogowych ulic gminnych;
- 3) pielęgnacja zieleni parkowej na gminnym terenie zieleńców i skwerów;
- 4) utrzymanie i pielęgnacja zieleni wewnątrzsiedlowej w Dzielnicy;
- 5) remonty, przebudowa, utrzymanie, konserwacja i ochrona terenów w przestrzeni wewnątrzsiedlowej Dzielnicy;
- 6) budowa, przebudowa, utrzymywanie, eksploatacja, konserwacja i remonty gminnych obiektów wymienionych poniżej, w tym obiektów małej architektury, a w szczególności:
  - a) stacji uzdatniania wody i punktów poboru wody oligoceńskiej,
  - b) placów zabaw dla dzieci,
  - c) fontann,
  - d) tężni solankowych,
  - e) siłowni plenerowych;
- 7) utrzymywanie, konserwacja i remonty pomników i miejsc pamięci;
- 8) prowadzenie gminnych bazarów i targowisk;
- 9) prowadzenie gminnych parkingów;
- 10) realizowanie zleconych przez Prezydenta m.st. Warszawy zadań związanych z programem rewitalizacji m.st. Warszawy, w szczególności w zakresie podnoszenia jakości przestrzeni publicznej oraz poprawy środowiska naturalnego.

2. Obiekty lub tereny będące we władaniu m.st. Warszawy, na których Zarząd Praskich Terenów Publicznych podejmuje działania statutowe stanowią: pasy drogowe dróg gminnych, tereny niezagospodarowane m.st. Warszawy lub znajdujące się w zarządzaniu lub administrowaniu Zarządu Praskich Terenów Publicznych, albo przekazane Zarządowi Praskich Terenów Publicznych uchwałą lub zarządzeniem właściwego organu.

**§ 4.** Zarząd Praskich Terenów Publicznych, realizując działania, o których mowa w § 3, podejmuje ustalenia i dokonuje czynności mające na celu właściwe zarządzanie mieniem przekazanym Zarządowi Praskich Terenów Publicznych, a w szczególności:

- 1) zapewnia prawidłową eksploatację mienia oraz podejmuje czynności związane z utrzymaniem mienia w stanie niepogorszonym zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) zapewnia bezpieczeństwo użytkowania mienia, w tym przeprowadza okresowe przeglądy stanu technicznego i okresowe przeglądy związane z ochroną przeciwpożarową, przeciwdziała zagrożeniom powstałym na skutek szkodliwych wpływów atmosferycznych (opadów śniegu, opadów deszczu, wichur, wyładowań atmosferycznych itp.);
- 3) wydierżawia i wynajmuje składniki mienia oddane w zarząd, wykonuje czynności związane z naliczaniem należności z tego tytułu oraz prowadzi windykację tych należności;
- 4) podejmuje czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości oraz o roszczenia ze stosunku najmu i dzierżawy;
- 5) zapewnia odpowiednią infrastrukturę na należących do m.st. Warszawy parkingach, bazarach i targowiskach;
- 6) wykonuje inne czynności związane z powierzonymi zadaniami.

### **Rozdział 3.**

#### **Organizacja Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

**§ 5.1.** Zarządem Praskich Terenów Publicznych kieruje Dyrektor przy pomocy Zastępców w liczbie nie większej niż dwóch i Głównego Księgowego.

2. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Dyrektora wykonuje Prezydent m.st. Warszawy.

3. Zarząd Praskich Terenów Publicznych jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.

4. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec pracowników Zarządu Praskich Terenów Publicznych wykonuje Dyrektor.

**§ 6.** Do zakresu działania Dyrektora należy w szczególności:

- 1) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Zarządu Praskich Terenów Publicznych i kierowanie jego działalnością;
- 2) reprezentowanie m.st. Warszawy wobec władz, instytucji, organizacji oraz osób trzecich, w granicach udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa;
- 3) składanie w imieniu m.st. Warszawy oświadczeń woli w zakresie praw i zobowiązań majątkowych do wysokości kwot określonych w planach finansowych, na podstawie udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa.

**§ 7.** Strukturę organizacyjną Zarządu Praskich Terenów Publicznych oraz zasady jego funkcjonowania określa regulamin organizacyjny wprowadzony przez Dyrektora.

#### **Rozdział 4.**

#### **Gospodarka finansowa Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

**§ 8. 1.** Zarząd Praskich Terenów Publicznych prowadzi gospodarkę finansową i rozlicza się na zasadach przewidzianych dla jednostek budżetowych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest roczny plan finansowy, obejmujący dochody i wydatki jednostki budżetowej.

3. Projekt rocznego planu finansowego Zarządu Praskich Terenów Publicznych opiniuje Zarząd Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy i Rada Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

4. Zarząd Praskich Terenów Publicznych posiada odrębny rachunek bankowy.

5. Zarząd Praskich Terenów Publicznych prowadzi dokumentację zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Zakładowy plan kont Zarządu Praskich Terenów Publicznych ustala Dyrektor na podstawie wzorcowego planu kont opracowanego przez Skarbnika m.st. Warszawy.

**§ 9. 1.** Zarząd Praskich Terenów Publicznych wykonuje czynności z zakresu sprawozdawczości, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy lub Zarządu Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy Dyrektor obowiązany jest udostępnić dokumenty i materiały związane z funkcjonowaniem Zarządu Praskich Terenów Publicznych, a także sporządzać i udostępniać informacje przetworzone.

**§ 10.** Zmian w Statucie dokonuje się w trybie właściwym do jego nadania.